

Die Ausstattung

Küche

- ✓ Einbauküche
- ✓ Backofen (E-Herd)
- ✓ Eierkocher
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Toaster
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Kühlschrank inkl. Gefrierfach

Wohnzimmer

- ✓ LED-Fernseher
- ✓ CD- / DVD Player
- ✓ Kabel-TV
- ✓ Radio
- ✓ Internet
- ✓ W-Lan

Badezimmer

- ✓ Dusche / WC
- ✓ Haartrockner
- ✓ Handtücher
- ✓ Handtuchheizkörper
- ✓ Waschmaschine

Schlafzimmer

- ✓ Doppel-/ Ehebett
- ✓ Kinderreisebett
- ✓ Bettwäsche
- ✓ Leseecke
- ✓ separat begehbar
- ✓ Schlafcouch

Freizeit

- ✓ Fahrräder
- ✓ 16 m² Balkon
- ✓ 1 km zum Strand
- ✓ gute Verkehrsanbindung
- ✓ vielfältige Ausflugsziele

Hygiene

- ✓ Nichtraucher
- ✓ Allergikerfreundlich
- ✗ Haustiere

Kontakt

André & Joachim Bittins Ostseespäß
Rotkelchenweg 2
18107 Elmenhorst

Anfragen & Buchungen

Joachim Bittins-Schmeichel André Bittins
Tel.: (0151) 116 034 27 Tel.: (0151) 167 167 29

Web: www.a-j-ostseespas.de

Mail: kontakt@a-j-ostseespas.de

Facebook: [pages/Ferienwohnung-Ostseespas](https://www.facebook.com/pages/Ferienwohnung-Ostseespas)

Anfahrt

Sie erreichen Elmenhorst über die A 20, fahren Abfahrt Rostock West auf den Autobahnzubringer B103 in Richtung Warnemünde, folgen der Stadtautobahn und nutzen die Abfahrt Lütten-Klein in Richtung Elmenhorst.



modern eingerichtete
2 Raum Ferienwohnung
in Elmenhorst



Die Ferienwohnung

In dem beschaulichen Ort Elmenhorst der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen finden Sie die liebevoll ausgestattete 56 m² Maisonette-Ferienwohnung „Ostseespaß“.

Das liebevoll eingerichtete Wohnzimmer lädt mit LED-Fernseher und W-LAN, einem gemütlichen Sofa, Naturmöbeln und vielen Accessoires zum verweilen ein.



Die voll eingerichtete Einbauküche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, sowie vielen anderen Extras machen auch im Urlaub Lust auf selber kochen. Genießen Sie morgens ihr Frühstück draußen auf dem 16 m² großen Balkon.

Das Schlafzimmer in der Maisonette ist bei Ihrer Ankunft bezogen. Die Leseecke lädt zum relaxen ein, bei schlechtem Wetter auch mit einem Glas Tee oder Rotwein. Das Bad ist mit Dusche, WC und Waschmaschine ausgestattet, Handtücher liegen für unsere Gäste bereit.

1 PKW-Stellplatz befindet sich am Haus, mitgebrachte Fahrräder können bei Bedarf in ein kleines Gartenhaus gestellt werden. Aber wir haben auch für unsere Gäste eigene Fahrräder, welche jedes Jahr vor der Saison geprüft werden, damit Sie auch sicher wieder in der Ferienwohnung „Ostseespaß“ ankommen. Informieren Sie sich über unsere Webseite: www.a-j-ostseespaass.de



Der Ort

Elmenhorst liegt nur 2 km vom Ostseebad Warnemünde, 10 km vom Kurort Bad Doberan, und ca. 15 Autominuten vom Zentrum der Hansestadt Rostock entfernt. Auf Grund der Nähe zur Ostsee herrscht hier ein besonderes Luftklima, welches sehr sauber und mit Salz angereichert ist.

In nur ca. 1 km Entfernung befindet sich der Ostseestrand mit



seiner bizarren Steilküste und feinem Sandstrand. Schnorcheln Sie mit ihren Kindern nach Muscheln oder genießen Sie einfach das Sonnenbad am Strand.

In der Nähe befindet Sie sich das Ostseebad Warnemünde, welches weit über die Grenzen Mecklenburg Vorpommerns bekannt ist. Spüren Sie den Charme eines idyllischen Fischerortes mit seinem Fischmarkt, den Fischkuttern und der Alten Mole, bestaunen sie die großen Kreuzfahrtschiffe oder genießen ein Eis.

Elmenhorst verfügt über eine hervorragende Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe, Bäcker, einer Apotheke und dem neu angelegten 27 Loch Golfplatz mit Driving Range. Erleben Sie hier ihren Urlaub oder lassen sie einfach nur die Seele baumeln.



Unsere Ausflugsempfehlung

In der näheren Umgebung von Elmenhorst liegen einige sehr zu empfehlende Ausflugsziele, wie z.B. das Bad Doberaner Münster, welches mit einer Fahrt in der Dampf-Schmalspurreisenbahn Molli von Bad Doberan, mit einem Abstecher in Deutschlands ältestes Seebad Heiligendamm, nach Kühlungsborn verbunden werden kann.



Pünktlich im August ruft die Hansesail alle Segler- und Schiffsbegeisterte zu sich nach Rostock. Ebenso erwartet der Rostocker Zoo die Tiere auf freundliche Besu-

cher, das neue Darwineum bietet auf 20.000 m² eine Evolutionsausstellung auf Charles Darwins Spuren. Die einzigartige Naturerlebnis- und Wissenswelt verbindet Abenteuer, Umweltbildung und Wissenschaft - zum Anfassen, Mitmachen und Mitdenken.

Ein 600 Jahre altes riesiges Bauernhaus mit Hof, Tieren, Spielplatz, Mini-Hauslandschaft, Schatzhöhle u.s.w. sind ein besonderes Ausflugsziel. In Karls Erdbeerhof in Rövershagen, einem der größten Bauernmärkte Norddeutschlands, gibt es viel mehr als nur Erdbeeren zu entdecken.



Übernachtungspreise

bis zu 2 Personen / Mindestaufenthalt: 3 Nächte

Zeitraum	1. Nacht inkl. Endreinigung	je weitere Nacht
06.01.15 - 29.03.15	105,00 €	55,00 €
30.03.15 - 30.09.15	125,00 €	75,00 €
01.10.15 - 20.12.15	105,00 €	55,00 €
21.12.15 - 03.01.16	125,00 €	75,00 €

bis zu 3 Personen / Mindestaufenthalt: 3 Nächte

Zeitraum	1. Nacht inkl. Endreinigung	je weitere Nacht
06.01.15 - 29.03.15	115,00 €	65,00 €
30.03.15 - 30.09.15	135,00 €	85,00 €
01.10.15 - 20.12.15	115,00 €	65,00 €
21.12.15 - 03.01.16	135,00 €	85,00 €